

## III. OTRAS DISPOSICIONES

## BANCO DE ESPAÑA

**5330** Resolución de 1 de abril de 2022, del Banco de España, por la que se publican determinados tipos de interés oficiales de referencia del mercado hipotecario.

Marzo de 2022

| Tipos de referencia <sup>1</sup>   | Porcentaje |
|--|------------|
| 1. Euríbor. Plazos:  |            |
| – Una semana.  | –0,569     |
| – Un mes.  | –0,544     |
| – Tres meses.  | –0,495     |
| – Seis meses.  | –0,418     |
| – Un año.  | –0,237     |
| 2. Permuta de intereses/ <i>Interest Rate Swap (IRS)</i> al plazo de cinco años.           | 0,710      |
| 3. Tipo de interés de referencia basado en el <i>Euro short-term rate (€STR)</i> . Plazos: |            |
| – Una semana.  | –0,580     |
| – Un mes.  | –0,578     |
| – Tres meses.  | –0,578     |
| – Seis meses.  | –0,575     |
| – Un año.  | –0,570     |
| 4. Míbor (Tipo interbancario a un año) <sup>2</sup> .                                      | –0,237     |

Madrid, 1 de abril de 2022.–El Director General de Estabilidad Financiera, Regulación y Resolución, Ángel Estrada García.

<sup>1</sup> La definición y proceso de determinación de estos tipos de interés oficiales se recogen en el anejo 8 de la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio.

<sup>2</sup> Este tipo tiene la consideración de tipo de interés oficial exclusivamente para los préstamos hipotecarios referenciados al mismo que se hubiesen formalizado con anterioridad al 1 de enero de 2000, conforme a lo previsto en el artículo 32 de la Ley 46/1998, de 17 de diciembre, sobre introducción del euro.